

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 26.01.2021 DO 27.04.2021. godine

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-3740/2016

Stečajna masa iza GRADNJA TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Ogrizovićeva 32, Zagreb, OIB: 74681918825

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon zaključenja stečajnog postupka nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika Gradnja-trgovina d.o.o. u stečaju, a radi parnica, koje je nakon ispitnog ročišta kao osporavatelj bio upućen stečajni upravitelj, pobliže opisane u izvješću bivšeg stečajnog upravitelja Božidara Brkljače. Stečajni upravitelj izvještava da u parnicama, a u koje je bio upućen bivši stečajni upravitelj nije bilo promjena u odnosu na prethodno izvješće osim što je Visoki trgovački sud u sjednici održanoj dana 01. veljače 2021.g. presudio; Točka I. izreke: Odbija se tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1351/2019 od 03. ožujka u točkama II. i III. izreke. Točka II. izreke: Preinačuje se presuda Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1351/2019 u točkama I. i IV. izreke i sudi: 1. Utvrđuje se da je tražbina tužitelja u iznosu od 1.401.668,00 sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 18 % godišnje koja teče na taj iznos od 04. veljače do 14. listopada 1999.g.; 2. Nalaže se tužitelju naknaditi tuženiku trošak cjelokupnog postupka u iznosu od 252.850,00 u roku od 8 dana, a odbija kao neosnovan tuženikov zahtjev za naknadu troškova odgovora na žalbu u iznosu od 14.312,50 kn. Točka 3. izreke: Prebija se tražbina tužitelja navedena u točki II. izreke ove presude u iznosu od 1.401.668 kn s tražbinom tuženika u točki III. izreke presude prvostupanjskog suda posl.br. P-1351/2019 od 03. ožujka 2020.g. kojom je utvrđena tražbina drugog višeg isplatnog reda tuženika u stečajnom postupku nad prednikom tužitelja u ukupnom iznosu od 17.808.327,85 kn i to do visine tražbine tužitelja u navedenom iznosu. Točka IV. izreke: Nalaže se tuženiku platiti tužitelju zakonske zatezne kamate po stopi od 18 % godišnje koje na iznos od 1.401.668,00 kn teku od 04. veljače do 14. listopada 1999.g.

Isto tako, u međuvremenu je utvrđeno da raniji stečajni upravitelj Božidar Brkljač nije evidentirao u izvještajima da je stečajna masa vlasnik imovine, konkretno 5/6 oranice, površine 312 čhv upisane u zk.ul. 5443. k.o. Resnik, te 7145/17140, livada, čulinečka cesta, površine 6115 m2 upisane u k.o. Resnik, oboje upisano kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zk odjel Zagreb.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Tijekom trajanja stečajnog postupka utvrđeno je da stečajni dužnik ima imovinu koja bi činila stečajnu masu, konkretno 5/6 oranice, površine 312 čhv upisane u zk.ul. 5443. k.o. Resnik, te 7145/17140, livada, čulinečka cesta, površine 6115 m2 upisane u k.o. Resnik, oboje upisano kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zk odjel Zagreb. Za 2 predmetne čestice održana je dana 10. veljače 2020.g. usmena javna dražba ali se predmetne nekretnine nisu prodale te se čeka donošenje Rješenja da je i druga usmena dražba nekretnina ovršenika (stečajne mase) bezuspješna. Po dobivenom pravomoćnom Rješenju provest će se daljni postupak unovčenja predmetih čestica.

Dospjeli nepodmireni troškovi nakon otvaranja postupka nad stečajnom masom specificirani su u izvješću stečajnog upravitelja Božidara Brkljača, te su nepromijenjeni do pisanja ovog izvješća te iznose ukupno 12.949,50 kuna.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj će putem punomoćnika koji zastupaju stečajnu masu pratiti tijek parničnih postupaka te o svim promjenama izvještavati sud i vjerovnike putem redovnih izvješća, te će se pokrenuti novi postupak unovčenja nekretnina stečajne mase po dobivenom pravomoćnom Rješenju OGS-a, posl.br. Ovr-272/19 (ranije Ovr-434/03 i Ovr-4718/18).

27. travnja 2021. godine, Zagreb

Stečajni upravitelj: